



PRIVATE PROPERTY

MALLORCA



Gute Investitionsmöglichkeit - Penthousewohnung mit Meerblick in Cas Catala

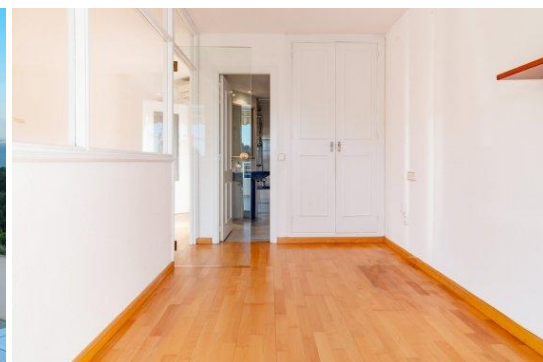
Ref:IP-2631



Cas Catala

€ 398.000

Wohnfläche	90 m ²	Schlafzimmer	2	Meerblick	✓
Konstr. Fläche	104 m ²	Badezimmer	2	Klimatisiert	✓
Terrassenfläche	14 m ²	Stellplatz	1		
Baujahr	1988	Heizung	Fußbodenheizung		



We listen!



Gute Investitionsmöglichkeit – Penthousewohnung mit Meerblick in Cas Catala

Suchen Sie eine lichtdurchflutete Penthouse Wohnung mit Meerblick in einer der beliebtesten Lagen in der Nähe von Palma? Dann ist dieses interessante Objekt in Cas Catala bei Bendinat vielleicht das Richtige für Sie. Das Penthouse verfügt über zwei Schlafzimmern und zwei Bäder sowie ein Wohn-/ Esszimmer. Von hier aus gelangt man direkt auf die grosse Terrasse von der man einen traumhaftem Meerblick auf die Bucht von Palma genießen kann. Eine separate Küche und eine Waschküche runden dieses Angebot auf Mallorca ab.

Ursprünglich verfügte dieses Apartment über drei Schlafzimmer. Diesen Zustand kann man natürlich wieder herstellen wenn man möchte. Viele Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, Einbauschränke, Aufzug etc. sind bereits vorhanden. Dieses Objekt eignet sich als TOP Investitionsobjekt.

Extras

Abstellraum, Badewanne, Balkon, Dusche, Einbauküche, Elektroheizung, Freier Stellplatz, Fußbodenheizung, Kabel-/Sat-TV Gerät, Klimatisiert, Meerblick, Parkett, Personenaufzug, Standardausstattung, Terrasse, Wasch-/Trockenraum, Weitblick, Wohnanlage.

We listen!



PRIVATE PROPERTY

MALLORCA

Lage

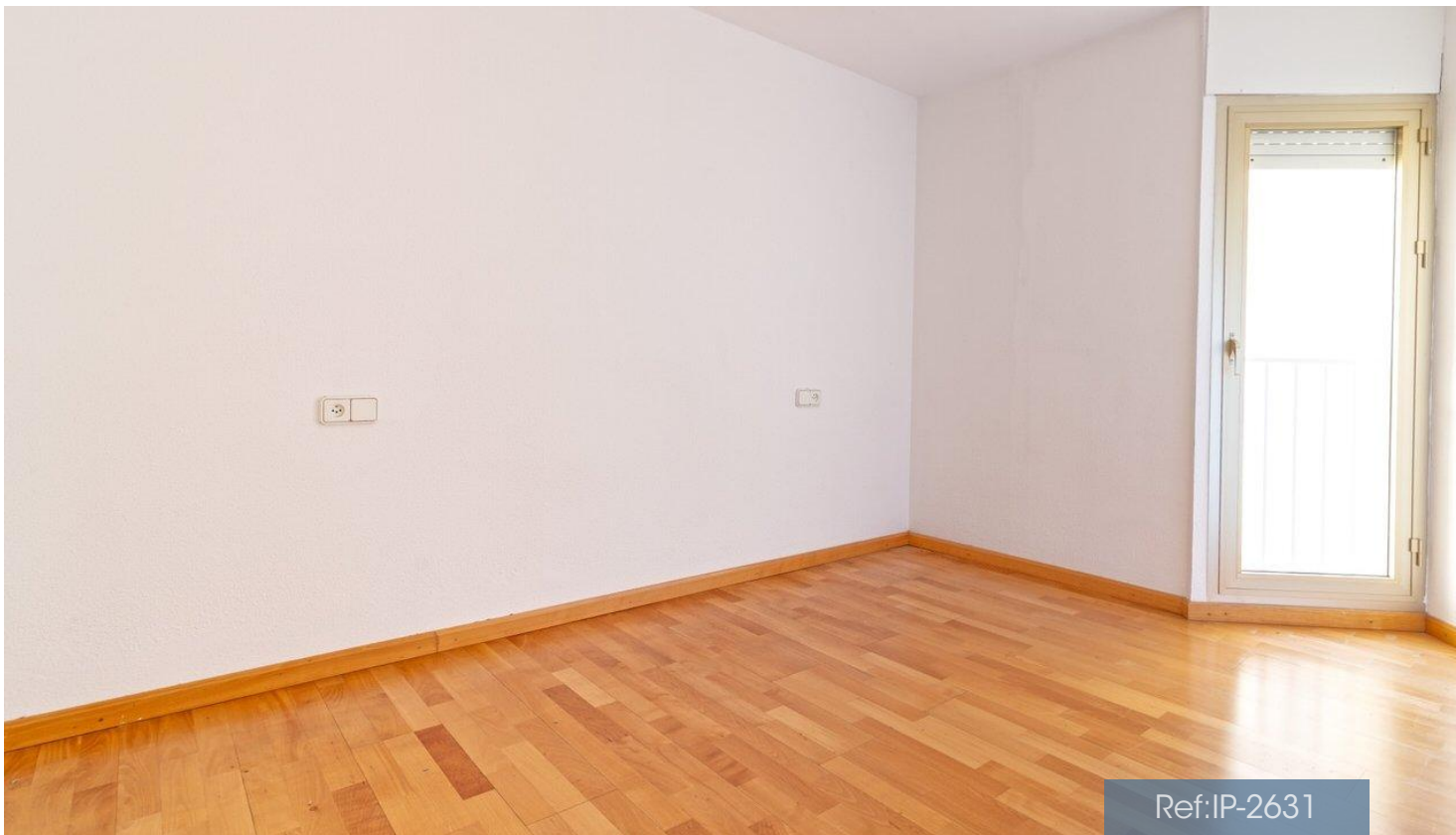
Cas Catala ist ein verträumter malerischer Vorort der mallorquinischen Hauptstadt Palma, der sich zwischen San Augustin und Illetas befindet. Trotz der Lage gehört Cas Catala der Gemeinde Calvià an, die als reichste Gemeinde der gesamten Insel Mallorca bekannt ist. Eine Vielzahl der Einheimischen hat sich in Cas Catala niedergelassen, um das ruhige Ambiente der umliegenden Naturlandschaften zu genießen. Zumeist befinden sich die stilvollen Villas und Wohnanlagen in dieser Ortschaft von Mallorca in Hanglage. Obwohl Cas Catala zusammen mit Illetas zu einer größeren Einheit verschmilzt, ist der Alltag in Illetas etwas lebhafter. Zusammen leben in beiden Regionen etwa 3.550 Einwohner, die zur Sommerzeit das Flair der zwei wunderschönen Strände in Illetas genießen. Wer die Ruhe und ein Sonnenbad abseits größerer Besucherströme erleben möchte, entdeckt am kleinen Strand von Cas Catala sein persönliches Mekka. Aufgrund der Größe sowie der etwas versteckten Zugänge ist dieser Küstenabschnitt im sonnenverwöhnten Mallorca zumeist nur wenig frequentiert. In direkter Nachbarschaft lädt der Golfplatz Real Golf de Bendinat zum Zeitvertreib ein. Der beeindruckende Yachthafen „Puerto Portals“ bei Portals Nous ist ab Cas Catala nach einer Fahrtzeit von fünf Minuten erreicht. Dieser Premium Yachthafen ist eine Flaniermeile für Luxusliebhaber, die vor Ort echte Megayachten bewundern können.



We listen!



PRIVATE PROPERTY
MALLORCA



We listen!



PRIVATE PROPERTY
MALLORCA



Ref:IP-2631

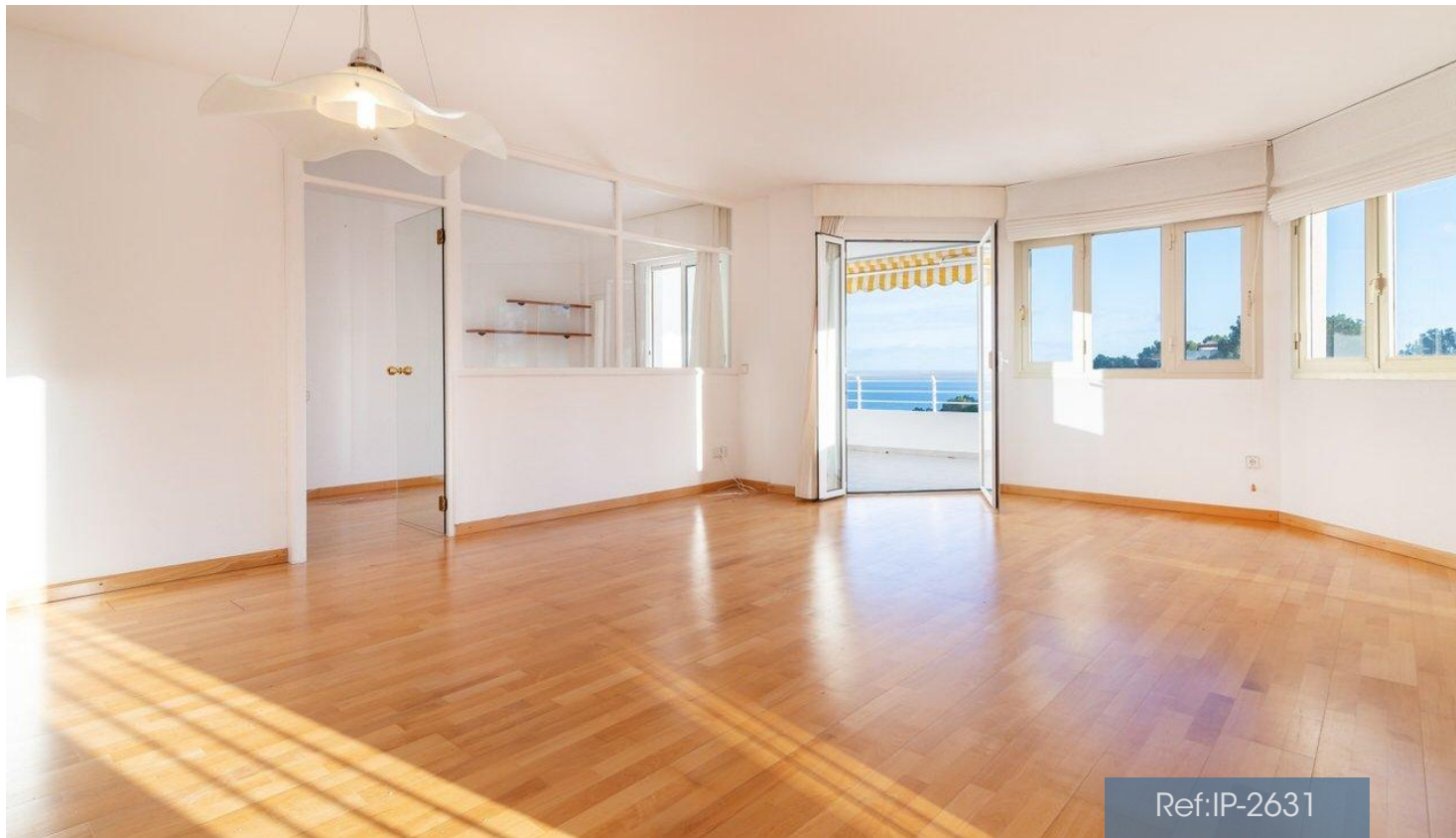


Ref:IP-2631

We listen!



PRIVATE PROPERTY
MALLORCA



We listen!



PRIVATE PROPERTY MALLORCA

We listen!



Andreas Dinges
CEO



Laura Seifert
Personal Assistant



Ben Müller
Private Property Consultant



Raphaela Boost
Private Property Marketing



Marta González Vann
Back Office



Julia Niddrie
Private Property Consultant



Sandra Dinges
Private Property Marketing



Lisah Elsinger
Palma Office Director



Felipe Martinez
Private Property Manager



Renata Robles
Private Property Consultant



Leo Bartman
Private Property Consultant



Dirk Rademacher
Private Property Consultant



Florian Bresa
Private Property Photographer



Henning Dierig
Private Property Consultant



Alexandra Waller
Private Property Scout



Leonid Doberstein
Private Property Projects



Martin Kügler
Private Property Projects

Ein erfahrenes Team, das Ihnen jederzeit zur Seite steht

Private Property Mallorca

We listen!